

Компенсация стоимости найма жилого помещения, молодой семье с детьми

Кто имеет право на получение единовременной выплаты?

Право на получение компенсации имеют молодые семьи. **молодая семья** - лица, состоящие в заключенном в установленном законодательством Российской Федерации порядке браке, в том числе воспитывающие ребенка (детей), либо лицо, являющееся единственным родителем (усыновителем) ребенка (детей), в возрасте до 35 лет включительно;

Размер компенсации?

Компенсация предоставляется молодой семье в следующем размере:

при рождении начиная с 01.01.2025 первого ребенка до исполнения ему возраста 3 лет – в размере 50% фактических расходов по договору найма жилого помещения, но не более предельной величины компенсации;

при рождении начиная с 01.01.2025 второго и последующих детей до исполнения младшему ребенку возраста 3 лет – в размере 75 % фактических расходов по договору найма жилого помещения, но не более предельной величины компенсации.

Условия получения компенсации?

Компенсация предоставляется молодой семье, при соблюдении следующих условий:

члены молодой семьи являются гражданами Российской Федерации;

молодая семья проживает на основании договора найма жилого помещения в жилом помещении, расположенном в населенном пункте Алтайского края;

в собственности молодой семьи отсутствует жилое помещение, пригодное к проживанию, в населенном пункте проживания такой семьи

первый или последующий ребенок в молодой семье родился после 31.12.2024.

Компенсация предоставляется молодой семье в отношении одного жилого помещения, расположенного в населенном пункте Алтайского края, в котором молодая семья проживает по договору найма жилого помещения.

При определении очередности рождения ребенка учитываются дети, рожденные матерью данного ребенка, дающего право на компенсацию и не учитываются: дети, в отношении которых мать лишена родительских прав либо ограничена в родительских правах; дети, находящиеся на полном государственном обеспечении в организациях для детей сирот и детей, оставшихся без попечения родителей; дети переданные под опеку (попечительство) третьему лицу; дети, рожденные мертвыми.

Какие документы нужны?

паспорт или иной документ, удостоверяющие личность заявителя;

паспорт или иной документ, удостоверяющий личность представителя заявителя, а также документ, подтверждающий его полномочия (в случае подачи заявления представителем заявителя);

договор найма жилого помещения, содержащий сведения о наймодателе и нанимателе (заявителе): фамилию, имя, отчество, паспортные данные или данные иного документа, удостоверяющего личность; сведения о документах, подтверждающих права наймодателя на жилое помещение, являющееся объектом договора найма жилого помещения; сведения об объекте договора, адрес и вид жилого помещения, размер платы за наем жилого помещения;

документ (документы) о рождении ребенка (детей), выданный (выданные) компетентным органом иностранного государства, и его (их) нотариально удостоверенный перевод на русский язык – при регистрации акта о рождении ребенка за пределами Российской Федерации;

документ, содержащий сведения о заключении (расторжении) брака, выданный компетентным органом иностранного государства, и его нотариально удостоверенный перевод на русский язык – при регистрации акта гражданского состояния за пределами Российской Федерации;

Заявитель (его представитель) представляет в управление заявление о расчете компенсации.

Определение предельной величины компенсации:

При определении предельной величины компенсации используется норма общей площади жилого помещения и предельная стоимость найма (поднайма) 1 квадратного метра общей площади жилого помещения, ежегодно утверждаемая Министерством труда и социальной защиты Российской Федерации.

Норма общей площади жилого помещения для расчета предельной величины компенсации устанавливается в размере 12 квадратных метров на каждого члена семьи.

Компенсация назначения:

С месяца подачи заявления, но не ранее месяца начала действия договора найма жилого помещения.

Компенсация назначается на период, не превышающий срок на который заключен договор найма жилого помещения, и в срок до 31.12.2027 (включительно).

Обратиться за назначением единовременной выплаты можно:

лично либо через представителя: в краевое государственное казенное учреждение управление социальной защиты населения по месту жительства;
в многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг (далее – «многофункциональный центр»);

По почте;

В электронной форме с использованием федеральной государственной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – «единый портал»).